

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

182025

Nombre de conseillers en exercice : 14  
Nombre de conseillers présents : 12  
Nombre de conseillers votants : 13

Le dix-neuf Mars deux mil vingt-cinq, à vingt heures, le Conseil Municipal de la commune de VILLEMONTAIS s'est réuni en session ordinaire, à la salle de la Mairie de Villemontais sous la présidence de Madame GAUME Marie Françoise

Date de convocation du conseil municipal : le 10 Mars 2025

**Etaient présents :** GAUME Marie-Françoise, Maire, NERON Pascal, Adjoint, GAUDARD Bernard, GUICHERD Cyril, ALLEGRE Jean Marc Conseillers Délégués - BASSOT Christine - PROVOST Eric - MOUILLER Annie - CORNET-MONAT Béatrice- ROUCHON Dominique - BELOT Jean-Luc - MOUILLER Annie - NERON Sylvie - CUISSET Betty

**Etait excusée :** ROUCHON Dominique qui a donné pouvoir à MOUILLER Annie

**Etaient absent :** LASSAIGNE Sébastien

**Secrétaire de séance :** BASSOT Christine

## **OBJET : VENTE DE LA CURE : CHOIX DES AGENCES IMMOBILIÈRES - MONTANT DU BIEN**

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal que le dernier curé de la paroisse est parti, la cure est donc disponible pour la commune.

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal sa proposition du 19 février de mettre en vente ce bâtiment cadastré section A numéros 945 et 946.

L'évaluation du bien a été réalisée par trois agents immobiliers :

- Isabelle Chantelot-Charpenet, e-mobilier.fr : 160 000 à 180 000€
- Madame Auplat, Immofactory : 210 000 à 220 000 €
- Madame Roux, ID Lodge : 190 000 à 210 000 €

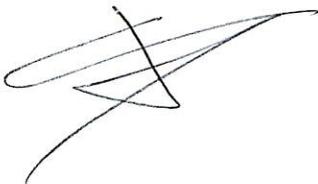
Le conseil municipal entendu l'exposé de Madame le Maire et à l'unanimité de ces membres :

- Décide de signer **UN CONTRAT LIBRE** avec chacune des agences,
- Fixe le montant demandé pour le bien à 190 000 € net vendeur,
- Donne tout pouvoir à Madame le Maire pour signer toutes les pièces utiles à ce dossier.

Au Registre, tous les membres présents ont signé,

Copie conforme au Registre

La secrétaire de séance,  
BASSOT Christine



Fait à Villemontais, 19 Mars 2025

Le Maire,  
GAUME Marie Françoise

